

東京都立大学(南大沢キャンパス)建物及び外敷地清掃委託(西側) 内訳書

令和8年度(令和8年4月1日～令和9年3月31日分)

本部・文系エリア 建物清掃

(※1)は教室のため夏季・春季休業中は週1回の清掃とする。

(※2)は黒板、机上、1号館重点箇所のため学校休講日は清掃除外とする。

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額	
常勤業務責任者		5.0回/週	1.0式			242	0	
石・磁器タイル類	共用部分	2.0回/週	4,964.5m ²			96	0	
	共用部分(図書館テラス・バルコニー)	0.5回/週	241.5m ²			26	0	
	演習室・書庫	1.0回/週	51.8m ²			49	0	
床	事務室等	1.0回/週	3,233.1m ²			49	0	
	共用部分	2.0回/週	10,359.7m ²			96	0	
	共用部分【教室】(※1)	5.0回/週	6,761.6m ²			203	0	
	91年館多目的ホール	2.0回/週	168.5m ²			96	0	
	1・6号館便所	5.0回/週	645.7m ²			242	0	
	共用部分(講堂)	5.0回/週	145.0m ²			242	0	
	喫茶コーナー(講堂)	5.0回/週	8.2m ²			242	0	
	男女便所(講堂)	5.0回/週	78.8m ²			242	0	
	演習室・書庫	1.0回/週	6,825.9m ²			49	0	
カーペット類	事務室等	1.0回/週	2,396.6m ²			49	0	
	共用部分	2.0回/週	4,786.5m ²			96	0	
	共用部分【教室】(※1)	5.0回/週	277.9m ²			203	0	
	演習室・書庫	1.0回/週	4,097.3m ²			49	0	
木質床	事務室等	1.0回/週	39.1m ²			49	0	
	共用部分	2.0回/週	905.1m ²			96	0	
コンクリート・陶製ブロック 畳	共用部分	2.0回/週	266.8m ²			96	0	
	共用部分	1.0回/週	97.4m ²			49	0	
	演習室・書庫	0.5回/週	96.7m ²			26	0	
教室	机上	(※2)	5.0回/週	2,204.3m ²			203	0
	机上(91年館多目的ホール)		2.0回/週	30.8m ²			96	0
	黒板	(※2)	5.0回/週	1,150.3m ²			203	0
机	机上	喫茶コーナー前(講堂)	5.0回/週	145.0m ²			242	0
重点清掃	石・磁器タイル類	廊下	1.0回/週	1,543.0m ²			42	0
	ビニールタイル類	便所	1.0回/週	645.7m ²			42	0
		廊下	1.0回/週	159.2m ²			42	0

衛 生 器 具 等	便器類(大・洋)	3.0 回／週	131.0 個			146	0
	便器類(大・洋)1・6号館	5.0 回／週	91.0 個			242	0
	便器類(大・洋) 講堂	5.0 回／週	15.0 個			242	0
	便器類(大・和)1・6号館	5.0 回／週	13.0 個			242	0
	便器類(小)	3.0 回／週	85.0 個			146	0
	便器類(小)1・6号館	5.0 回／週	84.0 個			242	0
	便器類(小) 講堂	5.0 回／週	16.0 個			242	0
	洗面器	3.0 回／週	138.0 ヶ所			146	0
	洗面器1・6号館	5.0 回／週	91.0 ヶ所			242	0
	洗面器 講堂	5.0 回／週	16.0 ヶ所			242	0
	汚物処理	5.0 回／週	143.0 ヶ所			242	0
	トイレットペーパー補充	5.0 回／週	250.0 ヶ所			242	0
	手洗石鹼補充	0.5 回／週	131.0 ヶ所			26	0
その 他 清 掃	鏡磨き	1.0 回／週	224.0 個			49	0
	硝子(窓、扉、カウンター)	0.5 回／週	2,520.5 m ²			26	0
	浴室(シャワー室)	3.0 回／週	10.3 m ²			146	0
	シャワー室	3.0 回／週	49.9 m ²			146	0
	流し台	2.0 回／週	39.0 ヶ所			96	0
	流し台 講堂・厨房	2.0 回／週	1.0 ヶ所			96	0
	水飲栓 講堂	5.0 回／週	1.0 ヶ所			242	0
ご み 処 理	ごみ集積所(6号館地下)	3.0 回／週	100.5 m ²			146	0
	可燃・不燃ごみ処理	5.0 回／週	219.0 ヶ所			242	0
	可燃・不燃ごみ処理(1・6号館)	10.0 回／週	60.0 ヶ所			484	0
	可燃・不燃ゴミ処理 講堂	5.0 回／週	4.0 ヶ所			242	0
	茶殻処理	2.0 回／週	39.0 ヶ所			96	0
リ サ イ ク ル	古紙類回収	5.0 回／週	31.0 ヶ所			242	0
	ビン類回収	5.0 回／週	30.0 ヶ所			242	0
	缶類回収	5.0 回／週	30.0 ヶ所			242	0
	ペットボトル	5.0 回／週	30.0 ヶ所			242	0
① 小計						0	

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回／年	4,964.5 m ²		1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	51.8 m ²		1	0
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回／年	3,252.8 m ²		1	0
		共用部分	1.0 回／年	18,286.5 m ²		1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	502.9 m ²		1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	7,074.5 m ²		1	0
		事務室等	1.0 回／年	2,441.2 m ²		1	0
	カーペット類	共用部分	1.0 回／年	5,088.2 m ²		1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	4,692.0 m ²		1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	4,211.9 m ²		1	0
		事務室等	1.0 回／年	39.1 m ²		1	0
その他	木質床 ワックス剥離	共用部分	1.0 回／年	905.1 m ²		1	0
		事務室等	1.0 回／年	3,252.8 m ²		1	0
		共用部分	1.0 回／年	18,286.5 m ²		1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	502.9 m ²		1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	7,074.5 m ²		1	0
	エレベーター	6.0 回／年	15.0 台			6	0
	フロアマット	6.0 回／年	105.0 枚			6	0
	排水栓	6.0 回／年	143.0 ケ所			6	0
	浴室	1.0 回／年	10.3 m ²			1	0
	ごみ集積所清掃	6.0 回／年	100.5 m ²			6	0
② 小計							0

本部・文系エリア 外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
舗装部分	1.0 回／週	20,671.4 m ²			49	0
コリドール清掃	0.5 回／週	251.0 m ²			26	0
芝生・植え込み	1.0 回／週	28,620.0 m ²			49	0
敷地外周部歩道清掃	1.0 回／週	1,732.0 m ²			49	0
情報ギャラリー掲示板	0.5 回／週	22.0 個			26	0
緑地内池	0.5 回／週	1.0 ヶ所			26	0
くず入れ清掃	2.0 回／週	10.0 ヶ所			96	0
ごみ処理	2.0 回／週	10.0 ヶ所			96	0
灰皿清掃(3号館外、4号館外)	5.0 回／週	2.0 ヶ所			242	0
ベンチ清掃	2.0 回／週	59.0 ヶ所			96	0
③ 小計						0

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
陶製ブロック洗浄	1.0 回／年	11,722.0 m ²			1	0
コリドール清掃	1.0 回／年	251.0 m ²			1	0
駐車場蛍光灯清掃	1.0 回／年	116.0 基			1	0
敷地内排水溝清掃	2.0 回／年	334.0 ヶ所			2	0
敷地内排水溝清掃(図面赤丸部分のみ)	4.0 回／年	24.0 ヶ所			4	0
敷地内側溝清掃	2.0 回／年	542.0 m			2	0
④ 小計						0

A 計 (①+②+③+④) 0

学生ホール 建物清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	便所	5.0 回／週	215.6 m ²		242	0
		共用部分	2.0 回／週	1,184.1 m ²		96	0
	ビニールタイル類	共用部分	2.0 回／週	125.2 m ²		96	0
		食堂	2.0 回／週	650.3 m ²		96	0
衛生器具等	コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回／週	692.4 m ²		96	0
	便器類(大・洋)		5.0 回／週	26.0 個		242	0
	便器類(小)		5.0 回／週	15.0 個		242	0
	洗面器		5.0 回／週	26.0 ヶ所		242	0
	汚物処理		5.0 回／週	16.0 ヶ所		242	0
	トイレットペーパー補充		5.0 回／週	26.0 ヶ所		242	0
	手洗石鹼補充		0.5 回／週	13.0 ヶ所		26	0
	鏡磨き		1.0 回／週	23.0 個		49	0
	硝子(窓、扉、カウンター)		0.5 回／週	315.9 m ²		26	0
その他	流し台		2.0 回／週	5.0 ヶ所		96	0
	ごみ集積所(学生ホール裏)		3.0 回／週	18.0 m ²		146	0
ごみ処理	可燃・不燃ごみ処理		10.0 回／週	22.0 ヶ所		484	0
	茶殻処理		2.0 回／週	5.0 ヶ所		96	0
リサイクル	古紙類回収		5.0 回／週	4.0 ヶ所		242	0
	ビン類回収		5.0 回／週	10.0 ヶ所		242	0
	缶類回収		5.0 回／週	10.0 ヶ所		242	0
	ペットボトル		5.0 回／週	10.0 ヶ所		242	0
⑤ 小計							0

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回／年	1,399.7 m ²		1	0
	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回／年	125.2 m ²		1	0
		食堂	1.0 回／年	650.3 m ²		1	0
	ビニールタイル床 ワックス剥離	共用部分	1.0 回／年	125.2 m ²		1	0
その他	食堂		1.0 回／年	650.3 m ²		1	0
	エレベーター		6.0 回／年	1.0 台		6	0
	フロアマット		6.0 回／年	4.0 枚		6	0
	排水栓		6.0 回／年	36.0 ヶ所		6	0
	換気扇		6.0 回／年	5.0 ヶ所		6	0
	ごみ集積所清掃		6.0 回／年	18.0 m ²		6	0
⑥ 小計							0

学生ホール 外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
学生広場	舗装部分	1.0 回／週	2,212.0 m ²			49	0
	くず入れ清掃	2.0 回／週	4.0 ヶ所			96	0
	灰皿清掃(学生ホール裏)	5.0 回／週	1.0 ヶ所			242	0
	ベンチ・テーブル清掃	1.0 回／週	32.0 ヶ所			49	0
	植栽ベンチ清掃	1.0 回／週	8.0 ヶ所			49	0
⑦ 小計							0

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
学生広場	陶製ブロック洗浄	1.0 回／年	2,212.0 m ²			1	0
	ベンチ・テーブル清掃	1.0 回／年	32.0 ヶ所			1	0
	植栽ベンチ清掃	1.0 回／年	8.0 ヶ所			1	0
	排水柵清掃	2.0 回／年	1.0 ヶ所			2	0
	排水溝清掃	2.0 回／年	80.0 m			2	0
⑧ 小計							0

教室(1号館・AV棟・6号館)

除菌消毒

・朝1回 週5回分金額

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
1号館・AV棟	(※2)	5.0 回／週	—	—		203	0
6号館	(※2)	5.0 回／週	—	—		203	0
小計			計:C				0

B	計 (⑤+⑥+⑦+⑧)	0
---	-------------	---

総 合 計 (A+B+C)	0
---------------	---

消費税及び地方消費税の額(10%)	0
合 計	0

令和8年度 月別内訳書

本部・文系エリア

項目	金額	履行期間 令和8年4月1日 ~ 令和9年3月31日												単位:円
		4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	
日常清掃														
建物清掃														0
外敷地清掃														0
定期清掃														
建物清掃 年1回の清掃(床、浴室)														0
建物清掃 年6回の清掃(エレベーター、フロアマット、排水溝、ごみ集積所)														0
外敷地清掃 年1回の洗浄(陶製ブロック、コリドール、駐車場蛍光灯)														0
外敷地清掃 年2回と年6回の洗浄(排水溝)														0
外敷地清掃 年2回の洗浄(側溝)														0
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

学生ホール

項目	金額	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
日常清掃														
建物清掃														0
外敷地清掃(学生広場)														0
定期清掃														
建物清掃 年1回の清掃(床)														0
建物清掃 年6回の清掃(エレベーター、フロアマット、排水溝、換気扇、ごみ集積所)														0
外敷地清掃(学生広場) 年1回の清掃(陶製ブロック、ベンチ・テーブル、植栽ベンチ)														0
外敷地清掃(学生広場) 年2回の清掃(排水溝、排水溝)														0
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

除菌作業

項目	金額	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
1号館・AV棟														0
6号館														0
小計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

合計	0
消費税及び地方消費税の額(10%)	0
総合計	0