

東京都立大学(南大沢キャンパス)建物及び外敷地清掃委託(東側)  
内訳書

令和8年度(令和8年4月1日～令和9年3月31日分)

理系エリア 建物清掃

(※1)は教室のため夏季・春季休講中は週1回の清掃とする。  
(※2)は黒板、机上のため学校休講日は清掃除外とする。  
・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

日常清掃

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
常勤業務責任者		5.0 回／週	1.0 式			242	0
床	石・磁器タイル類	共用部分	2.0 回／週	2,958.9 ㎡		96	0
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回／週	3,174.4 ㎡		49	0
		共用部分	2.0 回／週	17,567.5 ㎡		96	0
		共用部分 [教室] (※1)	5.0 回／週	2,669.9 ㎡		203	0
		11号館・12号館便所	5.0 回／週	386.2 ㎡		242	0
		演習室・書庫	1.0 回／週	7,480.3 ㎡		49	0
		圃場便所	3.0 回／週	1.8 ㎡		146	0
	カーペット類	事務室等	1.0 回／週	927.8 ㎡		49	0
		共用部分	2.0 回／週	1,424.8 ㎡		96	0
		共用部分 [教室] (※1)	5.0 回／週	469.2 ㎡		203	0
		演習室・書庫	1.0 回／週	146.5 ㎡		49	0
	木質系床材	共用部分	1.0 回／週	335.5 ㎡		49	0
	ビニル	学生寮	2.0 回／週	282.4 ㎡		96	0
	コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回／週	2,491.7 ㎡		96	0
	畳	共用部分	1.0 回／週	34.0 ㎡		49	0
教室	机上 (※2)		5.0 回／週	1,264.8 ㎡		203	0
	黒板 (※2)		5.0 回／週	369.2 ㎡		203	0
衛生器具等	便器類(大・洋)		3.0 回／週	220.0 個		146	0
	便器類(大・洋)(11・12号館)		5.0 回／週	41.0 個		242	0
	便器類(大・洋)(学生寮)		1.0 回／週	78.0 個		49	0
	便器類(大・和)(11・12号館)		5.0 回／週	5.0 個		242	0
	便器類(小)		3.0 回／週	138.0 個		146	0
	便器類(小)(11・12号館)		3.0 回／週	35.0 個		146	0
	洗面器		3.0 回／週	218.0 ヶ所		146	0
	洗面器 (学生寮)		1.0 回／週	78.0 ヶ所		49	0
	汚物処理		3.0 回／週	153.0 ヶ所		146	0
	汚物処理 (学生寮)		1.0 回／週	14.0 ヶ所		49	0
	トイレトペーパー補充		3.0 回／週	266.0 ヶ所		146	0
	トイレトペーパー補充 (学生寮)		1.0 回／週	78.0 ヶ所		49	0
	手洗石鹸補充		0.5 回／週	174.0 ヶ所		26	0
	鏡磨き		1.0 回／週	148.0 個		49	0
	鏡磨き (学生寮)		1.0 回／週	80.0 個		49	0

その他清掃	硝子(窓、扉、カウンター)	0.7 回／週	1,157.7 m <sup>2</sup>			36	0
	浴室	6.0 回／週	50.5 m <sup>2</sup>			292	0
	シャワー室	3.0 回／週	92.9 m <sup>2</sup>			146	0
	シャワー室	3.0 回／週	39.0 m <sup>2</sup>			146	0
	洗濯室の水回り (学生寮)	0.5 回／週	2.0 ヶ所			26	0
	流し台	2.0 回／週	52.0 ヶ所			96	0
	流し台(学生寮)	3.0 回／週	39.0 ヶ所			146	0
	ガス台 (学生寮)	3.0 回／週	6.0 ヶ所			146	0
	茶室	0.5 回／週	1.0 ヶ所			26	0
	ごみ集積所(RI棟前、10号館前)	3.0 回／週	105.9 m <sup>2</sup>			146	0
	掲示板(8・9号館1F)	1.0 回／週	4.0 ヶ所			49	0
ごみ処理	ごみ処理	5.0 回／週	383.0 ヶ所			242	0
	ごみ処理 (学生寮)	5.0 回／週	8.0 ヶ所			242	0
	茶殻処理	2.0 回／週	53.0 ヶ所			96	0
リサイクル	古紙類回収	5.0 回／週	50.0 ヶ所			242	0
	ビン類回収	5.0 回／週	56.0 ヶ所			242	0
	缶類回収	5.0 回／週	54.0 ヶ所			242	0
	ペットボトル	5.0 回／週	54.0 ヶ所			242	0
① 小 計							0

# 定期清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て)

・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回／年	2,958.9 ㎡			1	0
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回／年	6,389.4 ㎡			1	0
		共用部分	1.0 回／年	18,693.3 ㎡			1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	9,441.8 ㎡			1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	17,138.8 ㎡			1	0
	カーペット類	事務室等	1.0 回／年	927.8 ㎡			1	0
		共用部分	1.0 回／年	1,424.8 ㎡			1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	664.2 ㎡			1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	154.2 ㎡			1	0
	木質床	共用部分	1.0 回／年	335.5 ㎡			1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	43.3 ㎡			1	0
	ビニールタイル床 ワックス剥離	事務室等	1.0 回／年	6,389.4 ㎡			1	0
		共用部分	1.0 回／年	18,693.3 ㎡			1	0
		実験室・研究室	1.0 回／年	9,441.8 ㎡			1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	17,138.8 ㎡			1	0
その他	エレベーター		6.0 回／年	13.0 台			6	0
	フロアマット		6.0 回／年	53.0 枚			6	0
	排水桝・溝排水桝		6.0 回／年	265.0 ヶ所			6	0
	換気扇（学生寮）		6.0 回／年	3.0 ヶ所			6	0
	側溝（学生寮）		6.0 回／年	62.8 ㎡			6	0
	浴室		1.0 回／年	50.5 ㎡			1	0
	ごみ集積所清掃		1.0 回／年	56.8 ㎡			1	0
② 小 計								0

理系エリア 外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
舗装部分			1.0 回／週	42,238.2 ㎡			49	0
コリドール清掃			0.5 回／週	129.0 ㎡			26	0
芝生・石平板			1.0 回／週	16,649.9 ㎡			49	0
掲示板(小)			1.0 回／週	8.0 個			49	0
くず入れ清掃			2.0 回／週	26.0 ヶ所			96	0
灰皿清掃 (牧野標本館裏、国際交流会館入口、 8号館側駐車場、9号館側駐車場、P棟裏)			2.0 回／週	5.0 ヶ所			96	0
ベンチ清掃			1.0 回／週	20.0 ヶ所			49	0
ごみ分別			2.0 回／週	1.0 式			96	0
理工広場池			0.5 回／週	1.0 ヶ所			26	0
理工教室棟池			0.5 回／週	1.0 ヶ所			26	0
緑地内池			0.5 回／週	1.0 ヶ所			26	0
隣地敷地沿い側溝			1.0 回／週	212.0 m			49	0
③ 小 計								0

定期清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
陶製ブロック洗浄			1.0 回／年	19,763.8 ㎡			1	0
コリドール清掃			1.0 回／年	129.0 ㎡			1	0
広場池清掃			3.0 回／年	1.0 ヶ所			3	0
噴水清掃			3.0 回／年	1.0 ヶ所			3	0
緑地内水路清掃			1.0 回／年	140.0 m			1	0
敷地内排水桝清掃			2.0 回／年	660.0 ヶ所			2	0
敷地内側溝清掃			2.0 回／年	368.3 m			2	0
敷地沿い排水桝清掃			2.0 回／年	6.0 ヶ所			2	0
敷地沿い側溝清掃			2.0 回／年	425.0 m			2	0
④ 小 計								0

牧野標本館別館 建物清掃

日常清掃

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	ビニールタイル類	共用部分	2.0 回／週	85.0 ㎡			96	0
		事務室等	1.0 回／週	121.8 ㎡			49	0
		演習室・書庫	0.5 回／週	1,013.2 ㎡			26	0
衛生器具等	便器類(大・洋)		3.0 回／週	4.0 個			146	0
	便器類(小)		3.0 回／週	2.0 個			146	0
	洗面器		3.0 回／週	6.0 ヶ所			146	0
	汚物処理		3.0 回／週	3.0 ヶ所			146	0
	トイレトペーパー補充		3.0 回／週	4.0 ヶ所			146	0
	手洗石鹸補充		0.5 回／週	6.0 ヶ所			26	0
	鏡磨き		1.0 回／週	6.0 ヶ所			49	0
ゴミ・リサイクル	ごみ処理		5.0 回／週	2.0 ヶ所			242	0
	古紙類回収		5.0 回／週	2.0 ヶ所			242	0
	ビン類回収		5.0 回／週	2.0 ヶ所			242	0
	缶類回収		5.0 回／週	2.0 ヶ所			242	0

ノル	ペットボトル	5.0 回／週	2.0 ヶ所			242	0
⑤ 小計							0

### 定期清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回／年	85.0 ㎡			1	0
		事務室等	1.0 回／年	121.8 ㎡			1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	1,013.2 ㎡			1	0
	ビニールタイル床 ワックス剥離	共用部分	1.0 回／年	85.0 ㎡			1	0
		事務室等	1.0 回／年	121.8 ㎡			1	0
		演習室・書庫	1.0 回／年	1,013.2 ㎡			1	0
その他	エレベーター		6.0 回／年	1.0 台			6	0
	フロアマット		6.0 回／年	2.0 枚			6	0
敷地内排水桝清掃			2.0 回／年	11.0 ヶ所			2	0
⑥ 小 計								0

A	計：(①+②+③+④+⑤+⑥)	0
---	-----------------	---

# 体育施設 建物清掃

## 日常清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回／週	2,259.1 ㎡			49	0
		プール用便所	6.0 回／週	26.9 ㎡			292	0
	ビニールタイル類	トレーニング室	1.0 回／週	137.4 ㎡			49	0
		体育施設アリーナ2階	1.0 回／週	342.0 ㎡			49	0
	カーペット類	共用部分	1.0 回／週	549.9 ㎡			49	0
	木質系床材	体育施設アリーナ	1.0 回／週	1,755.0 ㎡			49	0
		剣道場	1.0 回／週	227.0 ㎡			49	0
		的場	1.0 回／週	49.6 ㎡			49	0
	畳	柔道場及合宿所	1.0 回／週	267.2 ㎡			49	0
衛生器具等	便器類(大・洋)		3.0 回／週	34.0 個			146	0
	便器類(大・和)		3.0 回／週	7.0 個			146	0
	便器類(小)		3.0 回／週	30.0 個			146	0
	洗面器		3.0 回／週	43.0 ヶ所			146	0
	汚物処理		3.0 回／週	21.0 ヶ所			146	0
	トイレトペーパー補充		3.0 回／週	41.0 ヶ所			146	0
	手洗石鹸補充		0.5 回／週	10.0 ヶ所			26	0
	鏡磨き		1.0 回／週	22.0 個			49	0
その他清掃	シャワー室		3.0 回／週	38.4 ㎡			146	0
	更衣室		1.0 回／週	194.0 ㎡			49	0
	プール用シャワー室		6.0 回／週	30.8 ㎡			292	0
	プール用更衣室		6.0 回／週	55.4 ㎡			292	0
	灰皿清掃(サークル棟駐輪場)		2.0 回／週	1.0 ヶ所			96	0
ごみ処理	ごみ処理		5.0 回／週	58.0 ヶ所			242	0
リサイクル	ビン類回収		5.0 回／週	9.0 ヶ所			242	0
	缶類回収		5.0 回／週	9.0 ヶ所			242	0
	ペットボトル		5.0 回／週	9.0 ヶ所			242	0
⑦ 小計								0

## 定期清掃

・ 1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回／年	2,286.0 ㎡			1	0
	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回／年	479.4 ㎡			1	0
	ビニールタイル床ワックス剥離	共用部分	1.0 回／年	479.4 ㎡			1	0
	カーペット類	共用部分	1.0 回／年	549.9 ㎡			1	0
	木質床ワックス剥離 ・ワックス仕上げ	アリーナ	1.0 回／年	1,755.0 ㎡			1	0
		剣道場	1.0 回／年	227.0 ㎡			1	0
		的場	1.0 回／年	49.6 ㎡			1	0
	更衣室		1.0 回／年	194.0 ㎡			1	0
	プール用更衣室		1.0 回／年	55.4 ㎡			1	0
その他	エレベーター	6.0 回／年	1.0 台			6	0	
	排水溝	3.0 回／年	163.0 m			3	0	
⑧ 小計								0

B 計：(⑦+⑧) 0

## 除菌消毒

・ 朝 1 回 週 5 回分金額

清掃区分			仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
1 1 号館			(※2) 5.0 回／週	—	—		203	0
1 2 号館			(※2) 5.0 回／週	—	—		203	0
体育施設			(※2) 4.0 回／週	—	—		164	0
小計 計：C								0

総 合 計 (A+B+C) 0

消費税及び地方消費税の額(10%)	0
合 計	0

令和8年度 月別内訳書

理系エリア・牧野標本館別館

履行期間 令和8年4月1日 ~ 令和9年3月31日 単位:円

項 目	金額	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
日常清掃														
建物清掃														0
外敷地清掃														0
定期清掃														
建物清掃 年1回の清掃(床、浴室、ごみ集積所)														0
建物清掃 年6回の清掃(エレベーター、フロアマット、排水枡、溝排水枡、換気扇(学生寮)、側溝(学生寮))														0
外敷地清掃 年1回の清掃(陶製ブロック、コリドール、緑地内水路)														0
外敷地清掃 年3回の清掃(池、噴水)														0
外敷地清掃・牧野標本館別館 年2回の洗浄(敷地内排水枡・側溝)														0
外敷地清掃 年2回の洗浄(敷地沿い排水枡・側溝)														0
小 計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

体育施設

項 目	金額	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
日常清掃														
建物清掃														0
定期清掃														
年1回の清掃(床)														0
年6回の清掃(エレベーター)														0
年3回の清掃(排水溝)														0
小 計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

除菌作業

項目	金額	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
11号館														0
12号館														0
体育施設														0
小 計	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

合 計	0
消費税及び地方消費税の額(10%)	0
総 合 計	0