

設計委託概要書

委託件名 都立産業技術高等専門学校（荒川キャンパス）内装、建具改修工事設計（R元）（その2）
委託場所 東京都荒川区南千住八丁目17番1号
履行期間 契約締結の日から令和2年3月13日まで

■業務概要

経年劣化により劣化が見受けられる内装や建具等建築設備の改修を行うことで、良好な教育環境を維持し、建物の長寿命化を目指す。

■建物概要

本館	RC造	9階（PH2階）	延べ面積	21,325.830㎡
実験実習館	RC造	2階	延べ面積	4,986.660㎡
体育館	SRC造	4階	延べ面積	3,271.790㎡
科学技術展示館	RC造	2階	延べ面積	1,235,270㎡

■改修概要

本館	内装改修（床シート張替、壁塗装等） 廊下等共用部及び70㎡の教室20室程度 段差解消スロープ設置 3箇所程度 建具改修（主に防火シャッター及び防火扉の部品交換及び調整）
実験実習館	内装改修（塗床） 廊下のみ
体育館	内装改修 共用部及び1階小体育場、武道場 アリーナ折畳み式ステージ修繕
科学技術展示館	内装改修（塗床）

※各棟、研究室・実験室等の諸室は備品移動が困難なため、対象外とする。

ゴミ置場新設（約60㎡。確認申請手続含む。）

※平成30年度に同キャンパス内で新航空実習館の新築工事を行った。（検査済証取得済）

■留意事項

- 本設計業務委託に当たっては、最新版の東京都建築工事標準仕様書、東京都電気設備工事標準仕様書、東京都機械設備工事標準仕様書、公共建築改修工事標準仕様書、公共建築工事標準仕様書を適用する。仕様が複数提示されている場合や「特記による」と記載されている場合は、図面又は特記仕様書に、明確に記載すること。
- 本工事にあたり、関連法令に伴う官公庁への届出書類の有無確認、有時の書類作成、関連法令に関わる工事期間中の仮設の必要性確認、仮設必要時の図面への反映等はすべて本委託内とする。なお、官公庁への、問い合わせ等は、本委託内とする。
- 現場調査にあたっては、本学が別途委託している建築設備管理業務受託者と協力して行い、運用上の問題点について聴取し、設計に反映すること。なお、現場調査に必要な工具・脚立等は、受託者にて用意すること。