

首都大学東京（南大沢キャンパス）講堂・国際交流会館舞台機構改修工事(R元)(その2)公表概要書

■工事概要

工事件名 首都大学東京（南大沢キャンパス）講堂・国際交流会館舞台機構改修工事(R元)(その2)

工事場所 東京都八王子市南大沢一丁目1番地

履行期限 契約締結の日から令和2年2月28日まで

■工事対象建物

用途 学校

対象建物 延べ床面積・階数等

対象建物	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	竣工
講堂	SRC・RC	地上3階	2,972.647	3,699.441	H3年度
国際交流会館	SRC	地上5階地下1階	3,664.192	9,608.111	H3年度

■工事内容

講堂大ホール・小ホール舞台機構設備の不具合箇所の修繕、国際交流会館昇降ステージの劣化部分更新及び講堂小ホール階段、キャットウォーク手摺改修を実施する。

- ・舞台機構修繕（マニラロープ交換、開閉幕レール交換、操作盤釦交換、反射板リミットスイッチ交換 等）
- ・昇降ステージ設備部分修繕（駆動部、制御機器更新 等）
- ・手摺改修工事（階段手摺り撤去、新設 等）

■工事上の注意事項

- ・本工事は、学校施設を運営しながらの工事となるため、利用者（学生・教職員等）に対し安全対策を万全に行うこと。
- ・騒音・振動が発生する作業については、必ず事前に工程調整を行う事。授業・研究等に支障が出ないよう工事を進めるため、休日作業、夜間作業も考慮すること。
- ・工事期間に制限がある建物もあるため、受注者は、契約後速やかに現地調査を行い、工程表、施工計画書等の必要書類を提出すること。
- ・各種行事（入学試験、学校説明会、文化祭等）開催時は、入構規制又は作業規制となる。添付の学年歴を考慮し、綿密な工程調整を行う事。また、学年歴の予定以外に作業不可の日程もあるため契約後、監督員と工程調整を行うこと。
- ・本工事の前提条件として、当該キャンパスにおいて、別契約工事の実施が決定している。工事にあたっては仮設計画、搬出入計画、工程等工事間協力を行い、円滑に工事を進めること。

■その他

- ・本工事は、特記仕様書のほか、最新版の東京都建築工事標準仕様書を適用する。
- ・工事施工にあたって、関連法規を遵守すること。
- ・講堂の舞台機構設備は年1回の定期点検を実施しており、そこで発覚した不具合についての修繕を実施する。国際交流会館の昇降ステージは劣化箇所の部分更新を行う。