

首都大学東京（南大沢キャンパス）講堂屋根ほか改修工事(R元)(その2)公表概要書

■工事概要

工事件名 首都大学東京（南大沢キャンパス）講堂屋根ほか改修工事(R元)(その2)

工事場所 東京都八王子市南大沢一丁目1番地

履行期限 契約締結の日から令和2年2月28日まで

■工事対象建物

用途 学校

対象建物 延べ床面積・階数等

対象建物	構造	階数	建築面積 (㎡)	延床面積 (㎡)	竣工・改修年度
1号館・AV棟	RC 一部SRC	地上3階 地下1階	4,798.704	10,714.971	H3年度竣工 H20年度外壁防水改修
7号館	RC	地上2階	1,689.302	2,403.887	H3年度竣工 H20年度外壁防水改修
講堂	SRC RC	地上3階	2,972.647	3,699.441	H3年度竣工 H21年度外壁防水改修

■工事内容

直接仮設工事（仮設足場設置、揚重機 等）

防水改修工事（防水保護層改修、シーリング改修、ドレイン改修、雨樋改修、漏水改修 クラック補修 等）

屋根改修工事（ステンレス屋根改修、庇補強工事 等）

その他関連工事（屋根瓦補修 等）

■工事上の注意事項

- ・本工事は、学校施設を運営しながらの工事となるため、利用者（学生・教職員等）に対し安全対策を万全に行うこと。
- ・騒音・振動が発生する作業については、必ず事前に工程調整を行う事。授業・研究等に支障が出ないように工事を進めるため、休日作業、夜間作業も考慮すること。
- ・工事期間に制限がある建物もあるため、受注者は、契約後速やかに現地調査を行い、工程表、作業計画書等の必要書類を提出すること。
- ・各種行事（入学試験、学校説明会、文化祭等）開催時は、入構規制又は作業規制となる。添付の学年歴を考慮し、綿密な工程調整を行う事。また、学年歴の予定以外に作業不可の日程もあるため契約後、監督員と工程調整を行うこと。
- ・本工事の前提条件として、当該キャンパスにおいて、別契約工事の実施が決定している。工事にあたっては、仮設計画、搬出入計画、工程等工事間協力を行い、円滑に工事を進めること。

■その他

- ・本工事は、特記仕様書のほか、最新版の東京都建築工事標準仕様書を適用する。
- ・工事施工にあたって、関連法規を遵守すること。