

令和4年度 清掃回数(本部文系・学生ホール)

4月							5月							6月							7月							8月							9月						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
						1	1	2	3	4	5	6	7	5	6	7	8	9	10	11	3	4	5	6	7	8	9	1	2	3	4	5	6		1	2	3	4	5	6	7
3	4	5	6	7	8	9	8	9	10	11	12	13	14	12	13	14	15	16	17	18	10	11	12	13	14	15	16	7	8	9	10	11	12	13	4	5	6	7	8	9	10
10	11	12	13	14	15	16	15	16	17	18	19	20	21	19	20	21	22	23	24	25	17	18	19	20	21	22	23	14	15	16	17	18	19	20	11	12	13	14	15	16	17
17	18	19	20	21	22	23	22	23	24	25	26	27	28	26	27	28	29	30		24	25	26	27	28	29	30	21	22	23	24	25	26	27	18	19	20	21	22	23	24	
24	25	26	27	28	29	30	29	30	31					31							28	29	30	31				25	26	27	28	29	30								

○=授業日(普通清掃)
 △=学校休講日(教室・黒板・机上を除く清掃)
 ◎=重点清掃(1号館の教室周辺共用部分について毎週月曜日午前8時30分までに清掃、月曜が祝日の場合は翌日実施)

○ 授業日(普通清掃)の回数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
週5回(月・火・水・木・金)	20	19	22	20	22	20	20	20	20	19	19	22	243
週4回(月・火・木・金)	16	16	17	16	17	16	16	16	16	15	15	17	193
週3回(月・水・金)	12	12	13	12	14	11	12	12	12	11	12	14	147
週2回(火・木)	8	7	9	8	8	9	8	8	8	8	7	8	96
週1回(水)	4	3	5	4	5	4	4	4	4	4	4	5	50
週0.7回(10日に1回)*	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	36
週0.5回(2週に1回)◇	2	2	2	3	2	2	2	2	2	2	2	3	26
週6回(月～土)浴槽・プールのみ	25	23	26	25	26	24	25	24	24	23	23	26	294
週10回(月～金)1日2回	40	38	44	40	44	40	40	40	40	38	38	44	486

△ 学校休講日(教室・黒板・机上を除いた清掃)の回数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
週5回(月・火・水・木・金)	0	0	0	0	11	8	0	2	0	0	6	17	44
週4回(月・火・木・金)	0	0	0	0	8	6	0	1	0	0	5	12	32
週3回(月・水・金)	0	0	0	0	6	3	0	2	0	0	3	9	23
週2回(火・木)	0	0	0	0	5	5	0	0	0	0	3	8	21

◎ 重点清掃(毎週月曜清掃)の回数

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	計
週1回(月) 月曜重点清掃	4	5	4	4	2	2	5	4	4	5	2	0	41

* 週に0.7回とは、10日に1回のこと。365 ÷ 10 = 36回(年間)
 ◇ 週に0.5回とは、2週に1回のこと。365 ÷ 7 = 52週、52 ÷ 2 = 26回(年間)
 ※ 清掃日は土日・祝日、および令和4年12月29日から令和5年1月3日を除く。

△ 学校休講日の理由

月	休講日清掃	理由	備考
4月	1～6日	春季休業(4/1～4/6)	4/1～4/6は履修等ガイダンスのため清掃実施 4/7授業開始
7月		対大阪府立大学総合競技大会(7/2～7/3)	7/21～7/27、7/28～8/3は前期及び前期Ⅱ 期末試験
8月	12～31日	夏季休業 8/4～9/30	7/21～7/27、7/28～8/3は前期及び前期Ⅱ 期末試験 8/4～8/10は夏季集中のため清掃実施 8/12～8/31は休業期間対応(清掃週1回毎週金曜日)のため清掃実施
9月	1～2日、20～30日		9/5～9/16は夏季集中のため清掃実施
11月	2、4日	大学祭(11/3～11/5)、11/6片付	11/2、11/4は大学祭のため清掃実施
12月		冬季休業(12/29～1/3)	12/22、12/27～28は補講
1月	13日	大学入学共通テスト試験会場設営(1/13)	1/13はセンター試験前日のため清掃実施 1/30～2/3 後期期末試験のため清掃実施
2月	16～28日	春季休業(2/13～3/31) 第二次学力試験(前期)2/25～2/26	1/30～2/3、2/6～2/10 後期及び後期Ⅱ 期末試験のため清掃実施 2/13～2/15は補講日のため清掃実施 2/16～2/28は休業時間対応(清掃週1回毎週金曜日)のため清掃実施 2/24は第二次学力試験(前期)前日のため清掃実施
3月	1～31日	春季休業(2/13～3/31) 第二次学力試験(後期)3/12	3/1～3/11は休業期間対応(清掃週1回 毎週金曜日)のため清掃実施 3/31は年度末のため清掃実施

東京都立大学(南大沢キャンパス)建物及び外敷地清掃委託(本部文系・学生ホール) 内訳書

令和4年度(令和4年4月1日～令和5年3月31日分)

建物清掃

(※1)は教室のため夏季・春季休業中は週1回の清掃とする。
 (※2)は黒板、机上、1号館重点箇所のため学校休講日は清掃除外とする。
 ・1回分金額=規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

日常清掃

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額	
常勤業務責任者		5.0 回/週	1.0 式		0	243	0	
床	石・磁器タイル類	共用部分	2.0 回/週	4,964.5 ㎡		0	96	0
		演習室・書庫	1.0 回/週	51.8 ㎡		0	50	0
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回/週	3,233.1 ㎡		0	50	0
		共用部分	2.0 回/週	10,359.7 ㎡		0	96	0
		共用部分[教室](※1)	5.0 回/週	6,761.6 ㎡		0	199	0
		91年館多目的ホール	2.0 回/週	168.5 ㎡		0	96	0
		1・6号館便所	5.0 回/週	645.7 ㎡		0	243	0
		共用部分(講堂)	5.0 回/週	145.0 ㎡		0	243	0
		喫茶コーナー(講堂)	5.0 回/週	8.2 ㎡		0	243	0
		男女便所(講堂)	5.0 回/週	78.8 ㎡		0	243	0
		演習室・書庫	1.0 回/週	6,825.9 ㎡		0	50	0
	カーペット類	事務室等	1.0 回/週	2,396.6 ㎡		0	50	0
		共用部分	2.0 回/週	4,786.5 ㎡		0	96	0
		共用部分[教室](※1)	5.0 回/週	277.9 ㎡		0	199	0
		演習室・書庫	1.0 回/週	4,097.3 ㎡		0	50	0
	木質床	事務室等	1.0 回/週	39.1 ㎡		0	50	0
		共用部分	2.0 回/週	905.1 ㎡		0	96	0
	コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回/週	266.8 ㎡		0	96	0
	畳	共用部分	1.0 回/週	97.4 ㎡		0	50	0
演習室・書庫		0.5 回/週	96.7 ㎡		0	26	0	
教室	机上(※2)	5.0 回/週	2,204.3 ㎡		0	199	0	
	机上(91年館多目的ホール)	2.0 回/週	30.8 ㎡		0	96	0	
	黒板(※2)	5.0 回/週	1,150.3 ㎡		0	199	0	
机	机上	喫茶コーナー前(講堂)	5.0 回/週	145.0 ㎡		0	243	0
重点清掃	石・磁器タイル類	廊下(※)	1.0 回/週	1,543.0 ㎡		0	41	0
		便所(※)	1.0 回/週	645.7 ㎡		0	41	0
	ビニールタイル類	廊下(※)	1.0 回/週	159.2 ㎡		0	41	0

衛生器具等	便器類(大・洋)	3.0 回/週	131.0 個		0	147	0
	便器類(大・洋)1・6号館	5.0 回/週	91.0 個		0	243	0
	便器類(大・洋) 講堂	5.0 回/週	13.0 個		0	243	0
	便器類(大・和)	3.0 回/週	0.0 個		0	147	0
	便器類(大・和)1・6号館	5.0 回/週	13.0 個		0	243	0
	便器類(大・和) 講堂	5.0 回/週	2.0 個		0	243	0
	便器類(小)	3.0 回/週	85.0 個		0	147	0
	便器類(小)1・6号館	5.0 回/週	84.0 個		0	243	0
	便器類(小) 講堂	5.0 回/週	16.0 個		0	243	0
	洗面器	3.0 回/週	138.0 ヶ所		0	147	0
	洗面器1・6号館	5.0 回/週	91.0 ヶ所		0	243	0
	洗面器 講堂	5.0 回/週	16.0 ヶ所		0	243	0
	汚物処理	5.0 回/週	143.0 ヶ所		0	243	0
	トiletペーパー補充	5.0 回/週	250.0 ヶ所		0	243	0
	手洗石鹸補充	0.5 回/週	131.0 ヶ所		0	26	0
その他清掃	鏡磨き	1.0 回/週	224.0 個		0	50	0
	硝子(窓、扉、カウンター)	0.5 回/週	2,520.5 m ²		0	26	0
	浴室(シャワー室)	3.0 回/週	10.3 m ²		0	147	0
	シャワー室	3.0 回/週	49.9 m ²		0	147	0
	流し台	2.0 回/週	39.0 ヶ所		0	96	0
	流し台 講堂・厨房	2.0 回/週	1.0 ヶ所		0	96	0
	ごみ集積所(6号館地下)	3.0 回/週	100.5 m ²		0	147	0
ごみ処理	可燃・不燃ごみ処理	5.0 回/週	219.0 ヶ所		0	243	0
	可燃・不燃ごみ処理(1・6号館)	10.0 回/週	60.0 ヶ所		0	486	0
	可燃・不燃ゴミ処理 講堂	5.0 回/週	4.0 ヶ所		0	243	0
	灰皿処理	5.0 回/週	2.0 ヶ所		0	243	0
	茶殻処理	2.0 回/週	39.0 ヶ所		0	96	0
リサイクル	古紙類回収	5.0 回/週	31.0 ヶ所		0	243	0
	ビン類回収	5.0 回/週	30.0 ヶ所		0	243	0
	缶類回収	5.0 回/週	30.0 ヶ所		0	243	0
	ペットボトル	5.0 回/週	30.0 ヶ所		0	243	0
① 小計							0

定期清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額	
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/年	4,964.5 ㎡		0	1	0
		演習室・書庫	1.0 回/年	51.8 ㎡		0	1	0
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回/年	3,252.8 ㎡		0	1	0
		共用部分	1.0 回/年	18,286.5 ㎡		0	1	0
		実験室・研究室	1.0 回/年	502.9 ㎡		0	1	0
		演習室・書庫	1.0 回/年	7,074.5 ㎡		0	1	0
	カーペット類	事務室等	1.0 回/年	2,441.2 ㎡		0	1	0
		共用部分	1.0 回/年	5,088.2 ㎡		0	1	0
		実験室・研究室	1.0 回/年	4,692.0 ㎡		0	1	0
		演習室・書庫	1.0 回/年	4,211.9 ㎡		0	1	0
	木質床	事務室等	1.0 回/年	39.1 ㎡		0	1	0
		共用部分	1.0 回/年	905.1 ㎡		0	1	0
	ビニールタイル床 ワックス剥離	事務室等	1.0 回/年	3,252.8 ㎡		0	1	0
		共用部分	1.0 回/年	18,286.5 ㎡		0	1	0
		実験室・研究室	1.0 回/年	502.9 ㎡		0	1	0
		演習室・書庫	1.0 回/年	7,074.5 ㎡		0	1	0
その他	エレベーター	6.0 回/年	15.0 台		0	6	0	
	フロアマット	6.0 回/年	105.0 枚		0	6	0	
	排水桝	6.0 回/年	138.0 ヶ所		0	6	0	
	浴室	1.0 回/年	10.3 ㎡		0	1	0	
	ごみ集積所清掃	6.0 回/年	100.5 ㎡		0	6	0	
② 小計							0	

外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分	仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
舗装部分	1.0 回/週	20,671.4 ㎡		0	50	0
コリドール清掃	0.5 回/週	251.0 ㎡		0	26	0
芝生・植え込み	1.0 回/週	28,620.0 ㎡		0	50	0
敷地外周部歩道清掃	1.0 回/週	1,732.0 ㎡		0	50	0
情報ギャラリー掲示板	1.0 回/週	22.0 個		0	50	0
緑地内池	0.5 回/週	1.0 ケ所		0	26	0
くず入れ清掃	2.0 回/週	10.0 ケ所		0	96	0
ごみ処理	2.0 回/週	10.0 ケ所		0	96	0
灰皿清掃	2.0 回/週	5.0 ケ所		0	96	0
ベンチ清掃	2.0 回/週	59.0 ケ所		0	96	0
③ 小計						0

定期清掃

・1回分金額＝規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額＝1回分金額×年回数

清掃区分	仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
陶製ブロック洗浄	1.0 回/年	11,722.0 ㎡		0	1	0
コリドール清掃	1.0 回/年	251.0 ㎡		0	1	0
駐車場蛍光灯清掃	1.0 回/年	116.0 基		0	1	0
敷地内排水柵清掃	2.0 回/年	334.0 ケ所		0	2	0
敷地内側溝清掃	2.0 回/年	542.0 m		0	2	0
④ 小計						0

A	計 (①+②+③+④)	0
----------	--------------------	---

学生ホール 建物清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	便所	5.0 回/週	215.6 ㎡	0	243	0
		共用部分	2.0 回/週	1,184.1 ㎡	0	96	0
	ビニールタイル類	共用部分	2.0 回/週	125.2 ㎡	0	96	0
		食堂	2.0 回/週	650.3 ㎡	0	96	0
	コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回/週	692.4 ㎡	0	96	0
衛生器具等	便器類(大・洋)		5.0 回/週	26.0 個	0	243	0
	便器類(小)		5.0 回/週	15.0 個	0	243	0
	洗面器		5.0 回/週	26.0 ケ所	0	243	0
	汚物処理		5.0 回/週	16.0 ケ所	0	243	0
	トイレトペーパー補充		5.0 回/週	26.0 ケ所	0	243	0
	手洗石鹸補充		0.5 回/週	13.0 ケ所	0	26	0
	鏡磨き		1.0 回/週	23.0 個	0	50	0
その他	硝子(窓、扉、カウンター)		0.5 回/週	315.9 ㎡	0	26	0
	流し台		2.0 回/週	5.0 ケ所	0	96	0
	ごみ集積所(学生ホール裏)		3.0 回/週	18.0 ㎡	0	147	0
ごみ処理	可燃・不燃ごみ処理		10.0 回/週	22.0 ケ所	0	486	0
	灰皿処理		5.0 回/週	2.0 ケ所	0	243	0
	茶殻処理		2.0 回/週	5.0 ケ所	0	96	0
リサイクル	古紙類回収		5.0 回/週	4.0 ケ所	0	243	0
	ビン類回収		5.0 回/週	10.0 ケ所	0	243	0
	缶類回収		5.0 回/週	10.0 ケ所	0	243	0
	ペットボトル		5.0 回/週	10.0 ケ所	0	243	0
⑤ 小計							0

定期清掃

・1回分金額=規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/年	1,399.7 ㎡	0	1	0
		共用部分	1.0 回/年	125.2 ㎡	0	1	0
	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回/年	650.3 ㎡	0	1	0
		食堂	1.0 回/年	650.3 ㎡	0	1	0
	ビニールタイル床 ワックス剥離	共用部分	1.0 回/年	125.2 ㎡	0	1	0
食堂		1.0 回/年	650.3 ㎡	0	1	0	
その他	エレベーター		6.0 回/年	1.0 台	0	6	0
	フロアマット		6.0 回/年	4.0 枚	0	6	0
	排水桝		6.0 回/年	36.0 ケ所	0	6	0
	換気扇		6.0 回/年	5.0 ケ所	0	6	0
	ごみ集積所清掃		6.0 回/年	18.0 ㎡	0	6	0
	⑥ 小計						

学生ホール 外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
学生 広場	舗装部分	1.0 回/週	2,212.0 ㎡		0	50	0
	くず入れ清掃	2.0 回/週	4.0 ケ所		0	96	0
	ベンチ・テーブル清掃	1.0 回/週	32.0 ケ所		0	50	0
	植栽ベンチ清掃	1.0 回/週	8.0 ケ所		0	50	0
⑦ 小計							0

定期清掃

・1回分金額=規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
学生 広場	陶製ブロック洗浄	1.0 回/年	2,212.0 ㎡		0	1	0
	ベンチ・テーブル清掃	1.0 回/年	32.0 ケ所		0	1	0
	植栽ベンチ清掃	1.0 回/年	8.0 ケ所		0	1	0
	排水桝清掃	2.0 回/年	1.0 ケ所		0	2	0
	排水溝清掃	2.0 回/年	80.0 m		0	2	0
⑧ 小計							0

除菌消毒

・朝1回 週5回分金額

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
1号館・AV棟		5.0 回/週	—	—		243	0
6号館		5.0 回/週	—	—		243	0
C 小計							0

B 計 (⑤+⑥+⑦+⑧) 0

総 合 計 (A+B+C) 0

消費税及び地方消費税の額(10%)	0
合 計	0

