

東京都立大学(南大沢キャンパス)建物及び外敷地清掃委託(理工系・体育施設) 内訳書

令和3年度(令和3年4月1日～令和4年3月31日分)

建物清掃

(※1)は教室のため夏季・冬季休講中は週1回の清掃とする。

(※2)は黒板, 机上のため学校休講日は清掃除外とする。

・1回分金額=規模×㎡等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

日常清掃

清掃区分		仕 様	規 模	㎡等単価	1回分金額	年回数	年 額
常勤業務責任者		5.0 回/週	1.0 式			246	
床	石・磁器タイル類	共用部分	2.0 回/週	2,958.9 ㎡		97	
		11号館便所	5.0 回/週	0.0 ㎡		246	
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回/週	3,174.4 ㎡		51	
		共用部分	2.0 回/週	17,567.5 ㎡		97	
		共用部分 [教室] (※1)	5.0 回/週	2,669.9 ㎡		195	
		11号館・12号館便所	5.0 回/週	386.2 ㎡		246	
		演習室・書庫	1.0 回/週	7,480.3 ㎡		51	
		圃場便所	3.0 回/週	1.8 ㎡		149	
	カーペット類	事務室等	1.0 回/週	927.8 ㎡		51	
		共用部分	2.0 回/週	1,424.8 ㎡		97	
		共用部分 [教室] (※1)	5.0 回/週	469.2 ㎡		195	
		演習室・書庫	1.0 回/週	146.5 ㎡		51	
	木質系床材	共用部分	1.0 回/週	335.5 ㎡		51	
	ビニル	学生寮	2.0 回/週	282.4 ㎡		97	
	コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回/週	2,491.7 ㎡		97	
畳	共用部分	1.0 回/週	34.0 ㎡		51		
教室	机上 (※2)	5.0 回/週	1,264.8 ㎡		195		
	黒板 (※2)	5.0 回/週	369.2 ㎡		195		
衛生器具等	便器類(大・洋)	3.0 回/週	220.0 個		149		
	便器類(大・洋)(11・12号館)	5.0 回/週	41.0 個		246		
	便器類(大・洋) (学生寮)	1.0 回/週	78.0 個		51		
	便器類(大・和)	3.0 回/週	0.0 個		149		
	便器類(大・和)(11・12号館)	5.0 回/週	5.0 個		246		
	便器類(小)	3.0 回/週	138.0 個		149		
	便器類(小)(11・12号館)	3.0 回/週	35.0 個		149		
	洗面器	3.0 回/週	218.0 ヶ所		149		
	洗面器 (学生寮)	1.0 回/週	78.0 ヶ所		51		
	汚物処理	3.0 回/週	153.0 ヶ所		149		
	汚物処理 (学生寮)	1.0 回/週	14.0 ヶ所		51		
	トイレトペーパー補充	3.0 回/週	266.0 ヶ所		149		
	トイレトペーパー補充 (学生寮)	1.0 回/週	78.0 ヶ所		51		
	手洗石鹸補充	0.5 回/週	174.0 ヶ所		26		
	鏡磨き	1.0 回/週	148.0 個		51		
鏡磨き (学生寮)	1.0 回/週	80.0 個		51			
その他	硝子(窓、扉、カウンター)	0.7 回/週	1,157.7 ㎡		36		
	浴室	6.0 回/週	50.5 ㎡		298		
	シャワー室	3.0 回/週	92.9 ㎡		149		
	シャワー室	3.0 回/週	39.0 ㎡		149		
	洗濯室の水回り (学生寮)	0.5 回/週	2.0 ヶ所		26		

他 清 掃	流し台	2.0 回/週	52.0 ヶ所			97	
	流し台(学生寮)	3.0 回/週	39.0 ヶ所			149	
	ガス台 (学生寮)	3.0 回/週	6.0 ヶ所			149	
	茶室	0.5 回/週	1.0 ヶ所			26	
	ごみ集積所(RI棟前、10号館前)	3.0 回/週	105.9 m ²			149	
	掲示板(8・9号館1F)	1.0 回/週	4.0 ヶ所			51	
ご み 処 理	ごみ処理	5.0 回/週	383.0 ヶ所			246	
	ごみ処理 (学生寮)	5.0 回/週	8.0 ヶ所			246	
	灰皿処理	2.0 回/週	27.0 ヶ所			97	
	茶殻処理	2.0 回/週	53.0 ヶ所			97	
リ サ イ ク ル	古紙類回収	5.0 回/週	50.0 ヶ所			246	
	ビン類回収	5.0 回/週	56.0 ヶ所			246	
	缶類回収	5.0 回/週	54.0 ヶ所			246	
	ペットボトル	5.0 回/週	54.0 ヶ所			246	
① 小 計							

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/年	2,958.9 m ²		1	
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回/年	6,389.4 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	18,693.3 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	9,441.8 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	17,138.8 m ²		1	
	カーペット類	事務室等	1.0 回/年	927.8 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	1,424.8 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	664.2 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	154.2 m ²		1	
	木質床	共用部分	1.0 回/年	335.5 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	43.3 m ²		1	
	ビニールタイル床 ワックス剥離	事務室等	1.0 回/年	6,389.4 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	18,693.3 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	9,441.8 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	17,138.8 m ²		1	
	そ の 他	エレベーター	6.0 回/年	13.0 台			6
フロアマット		6.0 回/年	53.0 枚			6	
排水桝・溝排水桝		6.0 回/年	265.0 ヶ所			6	
換気扇 (学生寮)		6.0 回/年	3.0 ヶ所			6	
側溝 (学生寮)		6.0 回/年	62.8 m ²			6	
浴室		1.0 回/年	50.5 m ²			1	
ごみ集積所清掃		1.0 回/年	56.8 m ²			1	
② 小 計							

外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
舗装部分	1.0 回/週	42,238.2 m ²			51	
コリドール清掃	0.5 回/週	129.0 m ²			26	

芝生・石平板	1.0 回/週	16,649.9 m ²			51	
掲示板(小)	1.0 回/週	8.0 個			51	
くず入れ清掃	2.0 回/週	26.0 ヶ所			97	
ベンチ清掃	1.0 回/週	20.0 ヶ所			51	
ごみ分別	2.0 回/週	1.0 式			97	
理工広場池	0.5 回/週	1.0 ヶ所			26	
理工教室棟池	0.5 回/週	1.0 ヶ所			26	
緑地内池	0.5 回/週	1.0 ヶ所			26	
隣地敷地沿い側溝	1.0 回/週	212.0 m			51	
③ 小計						

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
陶製ブロック洗浄	1.0 回/年	19,763.8 m ²			1	
コリドール清掃	1.0 回/年	129.0 m ²			1	
広場池清掃	3.0 回/年	1.0 ヶ所			3	
噴水清掃	3.0 回/年	1.0 ヶ所			3	
緑地内水路清掃	1.0 回/年	140.0 m			1	
敷地内排水桝清掃	2.0 回/年	660.0 ヶ所			2	
敷地内側溝清掃	2.0 回/年	368.3 m			2	
敷地沿い排水桝清掃	2.0 回/年	6.0 ヶ所			2	
敷地沿い側溝清掃	2.0 回/年	425.0 m			2	
④ 小計						

牧野標本館別館

日常清掃

清掃区分		仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
床	共用部分	2.0 回/週	85.0 m ²			97	
	ビニールタイル類 事務室等	1.0 回/週	121.8 m ²			51	
	演習室・書庫	0.5 回/週	1,013.2 m ²			26	
衛生器具等	便器類(大・洋)	3.0 回/週	4.0 個			149	
	便器類(小)	3.0 回/週	2.0 個			149	
	洗面器	3.0 回/週	6.0 ヶ所			149	
	汚物処理	3.0 回/週	3.0 ヶ所			149	
	トイレットペーパー補充	3.0 回/週	4.0 ヶ所			149	
	手洗石鹼補充	0.5 回/週	6.0 ヶ所			26	
	鏡磨き	1.0 回/週	6.0 ヶ所			51	
ゴミ・リサイクル	ごみ処理	5.0 回/週	2.0 ヶ所			246	
	古紙類回収	5.0 回/週	2.0 ヶ所			246	
	ビン類回収	5.0 回/週	2.0 ヶ所			246	
	缶類回収	5.0 回/週	2.0 ヶ所			246	
	ペットボトル	5.0 回/週	2.0 ヶ所			246	
⑤ 小計							

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
------	----	----	--------------------	-------	-----	----

	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回/年	85.0 m ²			1
		事務室等	1.0 回/年	121.8 m ²			1
		演習室・書庫	1.0 回/年	1,013.2 m ²			1
	ビニールタイル床 ワックス剥離	共用部分	1.0 回/年	85.0 m ²			1
		事務室等	1.0 回/年	121.8 m ²			1
		演習室・書庫	1.0 回/年	1,013.2 m ²			1
その他	エレベーター	6.0 回/年	1.0 台			6	
	フロアマット	6.0 回/年	2.0 枚			6	
	敷地内排水桝清掃	2.0 回/年	11.0 ヶ所			2	
⑥ 小計							

A 計 (①+②+③+④+⑤+⑥)

体育施設 建物清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/週	2,259.1 m ²		51	
		プール用便所	6.0 回/週	26.9 m ²		298	
	ビニールタイル類	トレーニング室	1.0 回/週	137.4 m ²		51	
		体育施設アリーナ2階	1.0 回/週	342.0 m ²		51	
	カーペット類	共用部分	1.0 回/週	549.9 m ²		51	
	木質系床材	体育施設アリーナ	1.0 回/週	1,755.0 m ²		51	
		剣道場	1.0 回/週	227.0 m ²		51	
		的場	1.0 回/週	49.6 m ²		51	
	畳	柔道場及合宿所	1.0 回/週	267.2 m ²		51	
	衛生器具等	便器類(大・洋)		3.0 回/週	34.0 個		149
便器類(大・和)		3.0 回/週	7.0 個		149		
便器類(小)		3.0 回/週	30.0 個		149		
洗面器		3.0 回/週	43.0 ヶ所		149		
汚物処理		3.0 回/週	21.0 ヶ所		149		
トイレトペーパー補充		3.0 回/週	41.0 ヶ所		149		
手洗石鹸補充		0.5 回/週	10.0 ヶ所		26		
鏡磨き		1.0 回/週	22.0 個		51		
その他清掃	シャワー室		3.0 回/週	38.4 m ²		149	
	更衣室		1.0 回/週	194.0 m ²		51	
	プール用シャワー室		6.0 回/週	30.8 m ²		298	
	プール用更衣室		6.0 回/週	55.4 m ²		298	
ごみ処理	ごみ処理		5.0 回/週	58.0 ヶ所		246	
	灰皿処理		2.0 回/週	2.0 ヶ所		97	
リサイクル	ビン類回収		5.0 回/週	9.0 ヶ所		246	
	缶類回収		5.0 回/週	9.0 ヶ所		246	
	ペットボトル		5.0 回/週	9.0 ヶ所		246	
⑦ 小計							

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
------	-----	-----	--------------------	-------	-----	-----

床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/年	2,286.0 m ²			1	
	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回/年	479.4 m ²			1	
	ビニールタイル床ワックス剥離	共用部分	1.0 回/年	479.4 m ²			1	
	カーペット類	共用部分	1.0 回/年	549.9 m ²			1	
	木質床ワックス剥離 ・ワックス仕上げ	アリーナ		1.0 回/年	1,755.0 m ²			1
		剣道場		1.0 回/年	227.0 m ²			1
		的場		1.0 回/年	49.6 m ²			1
	更衣室		1.0 回/年	194.0 m ²			1	
	プール用更衣室		1.0 回/年	55.4 m ²			1	
その他	エレベーター		6.0 回/年	1.0 台			6	
	排水溝		3.0 回/年	163.0 m			3	
⑧ 小計								

B 計 (⑦+⑧)

総合計 (A + B)

