

東京都立大学(南大沢キャンパス)建物及び外敷地清掃委託(本部文系・学生ホール) 内訳書

令和3年度(令和3年4月1日～令和4年3月31日分)

建物清掃

(※1)は教室のため夏季・冬季休業中は週1回の清掃とする。
(※2)は黒板、机上、1号館重点箇所のため学校休講日は清掃除外とする。
・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て) ・年額=1回分金額×年回数

日常清掃

清掃区分		仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
常勤業務責任者		5.0 回/週	1.0 式			246	
床	石・磁器タイル類	共用部分	2.0 回/週	4,964.5 m ²		97	
		演習室・書庫	1.0 回/週	51.8 m ²		51	
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回/週	3,233.1 m ²		51	
		共用部分	2.0 回/週	10,359.7 m ²		97	
		共用部分[教室](※1)	5.0 回/週	6,761.6 m ²		195	
		91年館多目的ホール	2.0 回/週	168.5 m ²		97	
1・6号館便所	5.0 回/週	645.7 m ²		246			
床	カーペット類	共用部分(講堂)	5.0 回/週	145.0 m ²		246	
		喫茶コーナー(講堂)	5.0 回/週	8.2 m ²		246	
		男女便所(講堂)	5.0 回/週	78.8 m ²		246	
		演習室・書庫	1.0 回/週	6,825.9 m ²		51	
床	カーペット類	事務室等	1.0 回/週	2,396.6 m ²		51	
		共用部分	2.0 回/週	4,786.5 m ²		97	
		共用部分[教室](※1)	5.0 回/週	277.9 m ²		195	
		演習室・書庫	1.0 回/週	4,097.3 m ²		51	
	木質床	事務室等	1.0 回/週	39.1 m ²		51	
		共用部分	2.0 回/週	905.1 m ²		97	
コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回/週	266.8 m ²		97		
畳	共用部分	1.0 回/週	97.4 m ²		51		
	演習室・書庫	0.5 回/週	96.7 m ²		26		
教室	机上(※2)	5.0 回/週	2,204.3 m ²		195		
	机上(91年館多目的ホール)	2.0 回/週	30.8 m ²		97		
	黒板(※2)	5.0 回/週	1,150.3 m ²		195		
机	机上	喫茶コーナー前(講堂)	5.0 回/週	145.0 m ²		246	
重点清掃	石・磁器タイル類	廊下(※)	1.0 回/週	1,543.0 m ²		39	
		便所(※)	1.0 回/週	645.7 m ²		39	
		廊下(※)	1.0 回/週	159.2 m ²		39	
衛生器具等	便器類(大・洋)		3.0 回/週	131.0 個		149	
	便器類(大・洋)1・6号館		5.0 回/週	91.0 個		246	
	便器類(大・洋) 講堂		5.0 回/週	13.0 個		246	
	便器類(大・和)		3.0 回/週	0.0 個		149	
	便器類(大・和)1・6号館		5.0 回/週	13.0 個		246	
	便器類(大・和) 講堂		5.0 回/週	2.0 個		246	
	便器類(小)		3.0 回/週	85.0 個		149	
	便器類(小)1・6号館		5.0 回/週	84.0 個		246	
	便器類(小) 講堂		5.0 回/週	16.0 個		246	
	洗面器		3.0 回/週	138.0 ヶ所		149	
	洗面器1・6号館		5.0 回/週	91.0 ヶ所		246	
	洗面器 講堂		5.0 回/週	16.0 ヶ所		246	
	汚物処理		5.0 回/週	143.0 ヶ所		246	

	トイレトペーパー補充	5.0 回/週	250.0 ヶ所			246	
	手洗石鹼補充	0.5 回/週	131.0 ヶ所			26	
その他清掃	鏡磨き	1.0 回/週	224.0 個			51	
	硝子(窓、扉、カウンター)	0.5 回/週	2,520.5 m ²			26	
	浴室(シャワー室)	3.0 回/週	10.3 m ²			149	
	シャワー室	3.0 回/週	49.9 m ²			149	
	流し台	2.0 回/週	39.0 ヶ所			97	
	流し台 講堂・厨房	2.0 回/週	1.0 ヶ所			97	
	ごみ集積所(6号館地下)	3.0 回/週	100.5 m ²			149	
ごみ処理	可燃・不燃ごみ処理	5.0 回/週	219.0 ヶ所			246	
	可燃・不燃ごみ処理(1・6号館)	10.0 回/週	60.0 ヶ所			492	
	可燃・不燃ゴミ処理 講堂	5.0 回/週	4.0 ヶ所			246	
	灰皿処理	5.0 回/週	2.0 ヶ所			246	
	茶殻処理	2.0 回/週	39.0 ヶ所			97	
リサイクル	古紙類回収	5.0 回/週	31.0 ヶ所			246	
	ビン類回収	5.0 回/週	30.0 ヶ所			246	
	缶類回収	5.0 回/週	30.0 ヶ所			246	
	ペットボトル	5.0 回/週	30.0 ヶ所			246	
① 小計							

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/年	4,964.5 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	51.8 m ²		1	
	ビニールタイル類	事務室等	1.0 回/年	3,252.8 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	18,286.5 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	502.9 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	7,074.5 m ²		1	
	カーペット類	事務室等	1.0 回/年	2,441.2 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	5,088.2 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	4,692.0 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	4,211.9 m ²		1	
	木質床	事務室等	1.0 回/年	39.1 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	905.1 m ²		1	
	ビニールタイル床 ワックス剥離	事務室等	1.0 回/年	3,252.8 m ²		1	
		共用部分	1.0 回/年	18,286.5 m ²		1	
		実験室・研究室	1.0 回/年	502.9 m ²		1	
		演習室・書庫	1.0 回/年	7,074.5 m ²		1	
その他	エレベーター	6.0 回/年	15.0 台			6	
	フロアマット	6.0 回/年	105.0 枚			6	
	排水桝	6.0 回/年	138.0 ヶ所			6	
	浴室	1.0 回/年	10.3 m ²			1	
	ごみ集積所清掃	6.0 回/年	100.5 m ²			6	
② 小計							

外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕様 ^{2/5} ページ	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
------	-----------------------	----	--------------------	-------	-----	----

舗装部分	1.0 回/週	20,671.4 m ²			51	
コリドール清掃	0.5 回/週	251.0 m ²			26	
芝生・植え込み	1.0 回/週	28,620.0 m ²			51	
敷地外周部歩道清掃	1.0 回/週	1,732.0 m ²			51	
情報ギャラリー掲示板	1.0 回/週	22.0 個			51	
緑地内池	0.5 回/週	1.0 ヶ所			26	
くず入れ清掃	2.0 回/週	10.0 ヶ所			97	
ごみ処理	2.0 回/週	10.0 ヶ所			97	
灰皿清掃	2.0 回/週	5.0 ヶ所			97	
ベンチ清掃	2.0 回/週	59.0 ヶ所			97	
③ 小計						

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分	仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
陶製ブロック洗浄	1.0 回/年	11,722.0 m ²			1	
コリドール清掃	1.0 回/年	251.0 m ²			1	
駐車場蛍光灯清掃	1.0 回/年	116.0 基			1	
敷地内排水桝清掃	2.0 回/年	334.0 ヶ所			2	
敷地内側溝清掃	2.0 回/年	542.0 m			2	
④ 小計						

A 計 (①+②+③+④) 0

学生ホール 建物清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕様	規模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年額
床	石・磁器タイル類	便所	5.0 回/週	215.6 m ²		246	
		共用部分	2.0 回/週	1,184.1 m ²		97	
	ビニールタイル類	共用部分	2.0 回/週	125.2 m ²		97	
		食堂	2.0 回/週	650.3 m ²		97	
	コンクリート・陶製ブロック	共用部分	2.0 回/週	692.4 m ²		97	
衛生器具等	便器類(大・洋)		5.0 回/週	26.0 個		246	
	便器類(小)		5.0 回/週	15.0 個		246	
	洗面器		5.0 回/週	26.0 ヶ所		246	
	汚物処理		5.0 回/週	16.0 ヶ所		246	
	トイレトペーパー補充		5.0 回/週	26.0 ヶ所		246	
	手洗石鹸補充		0.5 回/週	13.0 ヶ所		26	
	鏡磨き		1.0 回/週	23.0 個		51	
その他	硝子(窓、扉、カウンター)		0.5 回/週	315.9 m ²		26	
	流し台		2.0 回/週	5.0 ヶ所		97	
	ごみ集積所(学生ホール裏)		3.0 回/週	18.0 m ²		149	
ごみ処理	可燃・不燃ごみ処理		10.0 回/週	22.0 ヶ所		492	
	灰皿処理		5.0 回/週	2.0 ヶ所		246	
	茶殻処理		2.0 回/週	5.0 ヶ所		97	
リサイクル	古紙類回収		5.0 回/週	4.0 ヶ所		246	
	ビン類回収		5.0 回/週	10.0 ヶ所		246	

ケル	缶類回収	5.0 回/週	10.0 ヶ所			246	
	ペットボトル	5.0 回/週	10.0 ヶ所			246	
⑤ 小計							

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
床	石・磁器タイル類	共用部分	1.0 回/年	1,399.7 m ²		1	
	ビニールタイル類	共用部分	1.0 回/年	125.2 m ²		1	
		食堂	1.0 回/年	650.3 m ²		1	
	ビニールタイル床 ワックス剥離	共用部分	1.0 回/年	125.2 m ²		1	
食堂		1.0 回/年	650.3 m ²		1		
その他	エレベーター		6.0 回/年	1.0 台		6	
	フロアマット		6.0 回/年	4.0 枚		6	
	排水桝		6.0 回/年	36.0 ヶ所		6	
	換気扇		6.0 回/年	5.0 ヶ所		6	
	ごみ集積所清掃		6.0 回/年	18.0 m ²		6	
⑥ 小計							

学生ホール 外敷地清掃

日常清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
学生 広場	舗装部分		1.0 回/週	2,212.0 m ²		51	
	くず入れ清掃		2.0 回/週	4.0 ヶ所		97	
	ベンチ・テーブル清掃		1.0 回/週	32.0 ヶ所		51	
	植栽ベンチ清掃		1.0 回/週	8.0 ヶ所		51	
⑦ 小計							

定期清掃

・1回分金額=規模×m²等単価(円未満切り捨て)

・年額=1回分金額×年回数

清掃区分		仕 様	規 模	m ² 等単価	1回分金額	年回数	年 額
学生 広場	陶製ブロック洗浄		1.0 回/年	2,212.0 m ²		1	
	ベンチ・テーブル清掃		1.0 回/年	32.0 ヶ所		1	
	植栽ベンチ清掃		1.0 回/年	8.0 ヶ所		1	
	排水桝清掃		2.0 回/年	1.0 ヶ所		2	
	排水溝清掃		2.0 回/年	80.0 m		2	
⑧ 小計							

B 計 (⑤+⑥+⑦+⑧)

総 合 計 (A + B)

